

**Финансовый отчёт по дому:г. Тихвин, Усадьба РТС с 01.01.2024 года по 31.12.2024 год**

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженность на 31.12.2024г.
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>			
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	1 464 930,36	1 380 665,95	2 009 428,57
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>			
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженность на 31.12.2024г.
Холодное водоснабжение СОИ	5 784,42	5 337,18	3 651,82
Отведение сточных вод СОИ	6 344,28	5 820,61	2 977,32
Электрическая энергия на общедомовые нужды	226 163,02	241 149,96	174 526,95
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>238 291,72</b>	<b>252 307,75</b>	<b>181 156,09</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.</b>			
<b>Затраты на управление</b>			
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учету (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			39 204,67
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			
Налоги УСН			16 566,77
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			225 575,81
Оплата банковских услуг			8 076,95
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			87 015,71
Заработная плата работникам с налогами			895 532,31
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 271 972,21</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>			
Промывка трубопроводов сетевой воды			3 570,00
Покос травы			43 502,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			173 007,47
Дезинфекция			14 980,00
Техническое обслуживание ВДГО			41 832,00
<b>Текущий ремонт</b>			<b>258 026,04</b>
		Сантехнические запчасти	4 300,33
		Хозяйственные материалы	9 768,00
		Электротовары	11 110,67
		Ремонт элементов здания	53 280,00
		Хозяйственный инвентарь	179 567,04
<b>Содержание жилья, в том числе:</b>			<b>89 300,00</b>
		услуги трактора	41 300,00
		очистка кромки наледи от снега МКД	48 000,00
Материалы (перчатки, моющие средства, мешки для мусора, и т.д.)			2 532,80
<b>ИТОГО:</b>			<b>626 750,97</b>
<b>ИТОГО затраты по Усадьбе РТС</b>			<b>1 898 723,18</b>

5 886,50

5 886,50

Усадьба РТС, 1			Усадьба РТС, 2			Усадьба РТС, 5		
96 800,16	102 843,74	326 843,51	125 061,60	128 708,37	123 267,92	170 551,44	160 456,11	194 031,91
414,10			535,00			729,60		
Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.	Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.	Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.
219,12	227,20	233,09	423,84	424,40	372,84	515,76	471,12	354,11
240,42	243,74	180,89	464,64	446,40	315,13	565,74	510,62	282,03
9 955,32	10 909,80	11 665,20	19 247,10	19 620,88	18 695,81	9 517,38	8 810,49	6 816,02
<b>10 414,86</b>	<b>11 380,74</b>	<b>12 079,18</b>	<b>20 135,58</b>	<b>20 491,68</b>	<b>19 383,78</b>	<b>10 598,88</b>	<b>9 792,23</b>	<b>7 452,16</b>
2 757,95			3 563,15			4 859,21		
1 165,43			1 505,69			2 053,36		
15 868,67			20 501,67			27 958,91		
568,19			734,08			1 001,09		
6 121,33			7 908,50			10 785,13		
62 998,37			81 391,28			110 996,41		
<b>89 479,94</b>			<b>115 604,37</b>			<b>157 654,11</b>		
251,14			324,46			442,48		
3 060,30			3 953,78			5 391,92		
12 170,63			15 723,94			21 443,34		
1 053,80			1 361,47			1 856,69		
2 942,77			3 801,94			5 184,85		
<b>14 403,35</b>			<b>18 608,53</b>			<b>25 377,17</b>		
302,52			390,84			533,00		
687,15			887,77			1 210,69		
781,61			1 009,80			1 377,11		
12 632,08			16 320,12			22 256,37		
<b>6 282,02</b>			<b>8 116,11</b>			<b>11 068,25</b>		
2 905,35			3 753,59			5 118,91		
3 376,68			4 362,52			5 949,34		
178,18			230,20			313,93		
<b>40 342,19</b>			<b>52 120,44</b>			<b>71 078,64</b>		
<b>129 822,14</b>			<b>167 724,81</b>			<b>228 732,75</b>		

Усадьба РТС, 6			Усадьба РТС, 7			Усадьба РТС, 8		
171 322,68	153 131,56	454 929,05	173 145,84	174 787,46	109 106,32	168 096,84	134 362,34	141 462,38
732,90			740,70			732,70		
Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.	Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.	Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.	Задолженнос ть на 31.12.2024г.
701,10	611,18	639,79	699,48	693,83	332,32	676,74	531,47	515,31
768,84	667,87	504,49	766,92	760,89	320,13	742,20	582,46	468,84
12 933,96	11 436,15	12 343,38	38 266,85	57 031,58	10 879,97	742,20	582,46	468,84
<b>14 403,90</b>	<b>12 715,20</b>	<b>13 487,66</b>	<b>39 733,25</b>	<b>58 486,30</b>	<b>11 532,42</b>	<b>2 161,14</b>	<b>1 696,39</b>	<b>1 452,99</b>
4 881,19			4 933,13			4 879,85		
2 062,65			2 084,60			2 062,09		
28 085,37			28 384,27			28 077,70		
1 005,62			1 016,32			1 005,35		
10 833,91			10 949,21			10 830,95		
111 498,45			112 685,09			111 468,02		
<b>158 367,19</b>			<b>160 052,63</b>			<b>158 323,97</b>		
444,48			449,21			444,36		
5 416,31			5 473,95			5 414,83		
21 540,33			21 769,58			21 534,46		
1 865,09			1 884,94			1 864,58		
5 208,30			5 263,73			5 206,88		
<b>25 491,95</b>			<b>25 763,25</b>			<b>25 485,00</b>		
535,41			541,11			535,27		
1 216,17			1 229,11			1 215,84		
1 383,34			1 398,06			1 382,96		
22 357,03			22 594,97			22 350,93		
<b>11 118,32</b>			<b>11 236,64</b>			<b>11 115,28</b>		
5 142,07			5 196,79			5 140,66		
5 976,25			6 039,85			5 974,62		
315,35			318,70			315,26		
<b>71 400,13</b>			<b>72 160,02</b>			<b>71 380,65</b>		
<b>229 767,32</b>			<b>232 212,65</b>			<b>229 704,62</b>		

Усадьба РТС, 9			Усадьба РТС, 10		
173 332,92	174 777,01	14 817,80	386 618,88	351 599,36	626 313,91
741,50			1260,00		
<b>Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.</b>	<b>Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.</b>	<b>Задолженнос ть на 31.12.2024г.</b>	<b>Выставлено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.</b>	<b>Оплачено за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.</b>	<b>Задолженнос ть на 31.12.2024г.</b>
898,38	894,56	82,19	1 650,00	1 483,42	1 117,73
985,44	981,22	90,56	1 810,08	1 627,41	815,63
72 119,64	72 179,25	6 423,38	27 936,48	25 761,93	39 309,16
<b>74 003,46</b>	<b>74 055,03</b>	<b>6 596,13</b>	<b>31 396,56</b>	<b>28 872,76</b>	<b>41 242,52</b>
4 938,46			8 391,72		
2 086,85			3 546,10		
28 414,93			48 284,30		
1 017,42			1 728,86		
10 961,04			18 625,63		
112 806,80			191 687,88		
<b>160 225,50</b>			<b>272 264,50</b>		
449,70			764,16		
5 479,86			9 311,71		
21 793,09			37 032,09		
1 886,97			3 206,46		
5 269,42			8 954,10		
<b>25 791,08</b>			<b>97 105,70</b>		
541,70			920,48		
1 230,44			2 090,83		
1 399,57			2 378,23		
			53 280,00		
22 619,38			38 436,16		
<b>11 248,78</b>			<b>19 114,58</b>		
5 202,40			8 840,23		
6 046,38			10 274,36		
319,05			542,14		
<b>72 237,96</b>			<b>176 030,94</b>		
<b>232 463,45</b>			<b>448 295,44</b>		