



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Большинная, 4		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	115 714,11	78 244,59	687 022,92
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>				430,10		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	867,54	585,84	9 901,11
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,51			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	1 030,26	695,72	11 589,00
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 332,54	904,38	2 028,74
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>3 230,34</b>	<b>2 185,94</b>	<b>23 518,85</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		3 480,18	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		6 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		1 908,88	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		17 702,98	
Оплата банковских услуг			18 117,95		526,30	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		7 140,94	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,95		65 030,64	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>101 789,91</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, хорд трм, леска и т.д.)			79 684,66		2 314,72	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		8 714,53	
Дезинсекция			9 178,00		266,61	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		4 549,82	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00		2 785,16	
Содержание жилья			484 603,74		14 076,99	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		7 349,26	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		515,61	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		590,18	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		297,14	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		517,66	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		326,69	
Электротовары			10 217,64		296,81	
Сантехнические запчасти			144 022,88		4 183,64	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>32 701,82</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>134 491,73</b>	

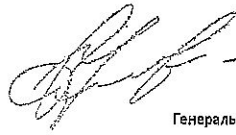


Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Большинная, 5		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	106 351,53	93 733,91	174 029,00
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
395,30						
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	818,10	1 384,35	6 172,41
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	971,64	1 620,82	6 988,64
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 256,70	1 059,02	1 430,10
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>3 046,44</b>	<b>4 064,19</b>	<b>14 591,15</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		3 198,59	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		4 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		1 754,43	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		16 270,60	
Оплата банковских услуг			18 117,95		483,71	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		6 563,16	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		59 768,92	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>92 039,41</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,56		2 127,43	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		8 009,43	
Дезинсекция			9 178,00		245,04	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		4 176,17	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00		2 559,81	
Содержание жилья			484 603,74		12 938,00	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		6 754,62	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		473,89	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		542,43	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		273,09	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		475,77	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 248,47		300,26	
Электротовары			10 217,64		272,79	
Сантехнические запчасти			144 022,88		3 845,14	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>30 055,87</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>122 095,28</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Вокзальная, 3		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	172 373,91	169 738,05	43 057,48
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				640,70		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодная водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	1 592,70	1 454,28	188,28
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	1 820,46	2 153,05	-202,08
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	2 354,35	2 208,54	321,85
<b>ИТОГО затрчено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>5 707,51</b>	<b>5 815,87</b>	<b>308,05</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98			5 184,26
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			2 000,00
Налоги УСН			65 713,62			2 843,57
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			26 371,30
Оплата банковских услуг			18 117,95			784,00
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользования программой 1С и т.д.)			245 828,60			10 637,52
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			96 873,12
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 581,52</b>			<b>144 693,78</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущим ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66			3 448,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00			12 981,64
Дезинсекция			9 178,00			397,15
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			6 768,71
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00			4 148,93
Содержание жилья			484 603,74			20 969,83
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00			10 947,85
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			768,08
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25			879,17
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			442,63
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			771,13
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			486,66
Электротовары			10 217,64			442,14
Сантехнические запчасти			144 022,88			6 232,18
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>48 714,39</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>193 408,16</b>



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Вокальная, 4		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	187 709,22	183 144,15	44 821,30
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	1 085,10	1 202,15	259,58
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 713,04	1 288,80	1 429,19	308,29
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 666,62	1 624,85	406,15
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>4 040,52</b>	<b>4 256,19</b>	<b>974,02</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		5 645,48	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		2 000,00	
Налоги УСН			65 718,62		3 096,55	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		28 717,43	
Оплата банковских услуг			18 117,95		853,75	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		11 583,89	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		105 491,46	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>157 388,56</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		3 754,89	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		14 136,55	
Дезинсекция			9 178,00		492,48	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		7 970,89	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00		4 518,04	
Содержание жилья			484 603,74		22 835,42	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		11 921,82	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		836,41	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		957,39	
Уборка снега и наледи, уборка лоты (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		482,01	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		899,73	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		529,95	
Электротовары			10 217,64		481,47	
Сантехнические запчасти			144 022,88		6 786,62	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>53 048,27</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>210 436,83</b>	



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Вокзальная, 7		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	468 921,09	459 646,52	56 018,42
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				1 691,90		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	3 486,24	3 431,15	491,27
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	18 781,56	18 391,92	2 301,10
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	8 281,26	8 111,99	1 024,06
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	41 593,79	39 225,34	4 657,11
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>72 142,85</b>	<b>69 160,40</b>	<b>8 473,54</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградской область")			119 805,98			13 690,10
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			6 000,00
Налоги УСН			65 713,62			7 509,02
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			69 638,84
Оплата банковских услуг			18 117,95			2 070,32
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60			28 090,57
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			255 813,38
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>			<b>382 812,24</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т. д.)			79 684,66			9 105,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00			34 280,68
Дезинсекция			9 178,00			1 048,76
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			17 874,17
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00			10 956,10
Содержание жилья			484 603,74			55 375,15
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00			28 910,04
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			2 028,27
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25			2 321,63
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			1 168,86
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			2 056,53
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			1 285,12
Электротовары			10 217,64			1 167,56
Сантехнические запчасти			144 022,88			16 457,34
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			86 109,12
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>214 749,47</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>597 561,71</b>



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 4		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	104 037,78	102 356,50	10 036,25
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>				386,70		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	864,30	851,71	86,18
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	1 028,60	1 011,65	102,36
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 327,80	1 311,49	130,88
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>3 218,70</b>	<b>3174,85</b>	<b>319,42</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		3 129,00	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		1 716,26	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		15 916,63	
Оплата банковских услуг			18 117,95		473,19	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		6 420,37	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		58 468,61	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>86 124,06</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бананн, корд трм, ласка и т.д.)			79 684,66		2 081,15	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		7 895,18	
Дезинсекция			9 178,00		239,70	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		4 085,31	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00		2 504,12	
Содержание жилья			484 603,74		12 656,52	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		6 607,67	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		463,58	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		530,63	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		267,15	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		465,42	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		293,73	
Электротовары			10 217,64		266,86	
Сантехнические запчасти			144 022,88		3 761,48	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>29 401,99</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>115 526,05</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 5		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	100 701,66	92 896,56	15 999,25
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				374,30		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	815,04	754,03	131,34
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	967,80	895,31	155,99
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 252,02	1 160,71	200,79
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>3 034,86</b>	<b>2 810,05</b>	<b>488,12</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		3 028,67	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		1 661,23	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		15 406,24	
Оплата банковских услуг			18 117,95		458,02	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		6 214,49	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		56 593,74	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>83 362,39</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Поиск травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		2 014,41	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		7 583,93	
Дезинсекция			9 178,00		232,02	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		3 954,31	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплолент")			95 880,00		2 423,83	
Содержание жилья			484 603,74		12 250,68	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		6 395,78	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		448,72	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		513,62	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		258,59	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		450,50	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		284,31	
Электротовары			10 217,64		258,30	
Сантехнические запчасти			144 022,88		3 640,87	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>28 459,18</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>111 821,56</b>	

Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 6		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	199 911,03	181 032,96	106 551,98
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>					842,70	
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	1 123,09	995,86	45,06
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 713,04	1 333,77	1 182,86	48,73
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 724,22	1 534,12	772,78
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>4 181,08</b>	<b>3 712,84</b>	<b>866,57</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчету платы за ЖКУ и регистрационному учету (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		6 818,75	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		6 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		3 740,09	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		34 685,65	
Оплата банковских услуг			18 117,95		1 031,18	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		13 991,33	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		127 415,30	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>193 682,30</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, хорд трм, леска и т.д.)			79 684,66		4 535,25	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		17 074,49	
Дезинсекция			9 178,00		522,37	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		8 902,75	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплосонт")			95 880,00		5 457,01	
Содержание жилья			484 603,74		27 581,20	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		14 399,49	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		1 010,24	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		1 156,36	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		582,18	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		1 014,25	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		640,09	
Электротовары			10 217,64		581,54	
Сантехнические запчасти			144 022,88		8 197,06	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>64 073,07</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>257 755,36</b>	



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖИХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 7		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	226 123,44	197 135,63	210 958,71
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				840,60		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	1 296,47	1 133,29	5 125,77
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Стеведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	1 539,86	1 345,98	5 824,03
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 991,70	1 744,24	546,87
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>4 828,03</b>	<b>4 223,51</b>	<b>11 496,67</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		6 801,76	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		2 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		3 730,77	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		34 599,22	
Оплата банковских услуг			18 117,95		1 028,61	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,50		13 956,46	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		127 097,78	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>189 214,59</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		4 523,95	
Аварийно-диспетчерское обслуживание и внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		17 031,94	
Дезинсекция			9 178,00		521,06	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		8 880,57	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплохонт")			95 880,00		5 443,41	
Содержание жилья			484 603,74		27 512,47	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		14 363,60	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		1 007,72	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		1 153,47	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		580,73	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		1 011,73	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		638,50	
Электротовары			10 217,64		580,09	
Сантехнические запчасти			144 022,88		8 176,63	
Текущий ремонт кровли			128 584,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>63 913,40</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>253 127,99</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 8		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	102 988,50	108 105,60	13 358,67
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				382,80		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 688,49	28 817,40	807,24	899,65	105,53
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	958,74	1 069,02	125,33
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	1 239,96	1 311,70	160,82
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 136,54</b>	<b>3 005,94</b>	<b>3 280,37</b>	<b>391,68</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		3 097,45	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		1 698,95	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		15 756,10	
Оплата банковских услуг:			18 117,95		468,42	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		6 355,62	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		57 878,93	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>85 255,47</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,56		2 060,16	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		7 756,16	
Дезинсекция			9 178,00		237,29	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		4 044,11	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00		2 478,87	
Содержание жилья			484 603,74		12 528,88	
в том числе: уборка мест общего пользования			255 000,00		6 541,03	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		458,91	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		525,28	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		264,46	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		460,79	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		290,76	
Электротовары			10 217,64		264,17	
Сантехнические запчасти			144 022,88		3 723,55	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>29 105,46</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>114 360,93</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖИХ"  
Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 8а		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	52 704,93	52 355,24	4 555,00
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>				195,90		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	344,22	352,80	-62,18
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	408,78	409,78	36,74
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	528,72	543,03	35,20
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>1 281,72</b>	<b>1 305,61</b>	<b>9,76</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		1 585,14	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		869,45	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		8 063,27	
Оплата банковских услуг			18 117,95		239,72	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		3 252,52	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		29 619,86	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>43 629,95</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		1 054,30	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		3 969,26	
Дезинсекция			9 178,00		121,43	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		2 069,60	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплолент")			95 880,00		1 268,57	
Содержание жилья			484 603,74		6 411,72	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		3 347,41	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		234,85	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 517,25		268,81	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		135,34	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		235,78	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		148,80	
Электротовары			10 217,64		135,19	
Сантехнические запчасти			144 022,88		1 905,55	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>14 894,88</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>58 524,83</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 9		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги:</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	26 285,22	25 902,24	2 286,18
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
97,70						
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>			
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		790,54	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		433,61	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		4 021,35	
Оплата банковских услуг			18 117,95		119,55	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		1 622,11	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		14 772,13	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>21 759,30</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 584,66		525,80	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутреннего инженерного оборудования			300 000,00		1 979,56	
Дезинсекция			9 178,00		60,56	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		1 032,16	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплолент")			95 880,00		632,67	
Содержание жилья			484 603,74		3 197,68	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		1 669,43	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		117,12	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		134,06	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		67,50	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		117,59	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		74,21	
Электротовары			10 217,64		67,42	
Сантехнические запчасти			144 022,88		950,34	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>7 428,43</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>29 187,73</b>	

Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКО"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 9а		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	335 930,76	324 325,22	230 679,25
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>					1 210,30	
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	2 232,54	2 444,05	-1 309,35
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	12 025,26	11 886,88	2 883,25
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	5 302,56	5 465,34	1 290,61
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	20 911,78	16 692,71	5 851,94
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>40 472,14</b>	<b>36 488,98</b>	<b>8 716,45</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		9 793,21	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		4 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		5 371,58	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		49 815,12	
Оплата банковских услуг			18 117,95		1 481,00	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,50		20 094,58	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		182 996,00	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 961 591,52</b>		<b>279 552,49</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т. д.)			79 684,66		6 513,60	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		24 522,67	
Дезинсекция			9 178,00		750,23	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		12 786,28	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплохонт")			95 880,00		7 837,45	
Содержание жилья			484 603,74		39 612,59	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		20 680,78	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		1 450,92	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		1 660,78	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		836,14	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		1 456,69	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		919,31	
Электротовары			10 217,64		835,21	
Сантехнические запчасти			144 022,88		11 772,75	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38		61 598,13	
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>153 620,95</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>427 173,44</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 96		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 991,81	2 901 529,94	472 530,05	490 544,55	542 438,31
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>				1 703,50		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	3 746,28	3 872,99	1 957,80
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	20 179,98	20 717,23	4 689,68
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	8 898,78	9 217,60	1 893,04
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	22 502,87	19 001,98	7 147,66
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>55 327,91</b>	<b>52 809,80</b>	<b>15 688,18</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98			13 783,96
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			8 000,00
Налоги УСН			65 713,62			7 560,51
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			70 116,30
Оплата банковских услуг			18 117,95			2 084,51
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60			28 283,16
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			257 567,29
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>			<b>387 395,74</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т. д.)			79 684,66			9 167,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00			34 515,71
Дезинсекция			9 178,00			1 055,95
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			17 996,72
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00			11 031,22
Содержание жилья			484 603,74			55 754,81
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00			29 108,25
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			2 042,18
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25			2 337,55
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			1 176,87
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			2 050,29
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			1 293,93
Электротовары			10 217,64			1 175,56
Сантехнические запчасти			144 022,88			16 570,17
Текущий ремонт кровли			128 594,00			128 594,00
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			86 699,50
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>344 815,83</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>732 211,57</b>



Утверждаю  
 \* Генеральный директор ООО "ТРИКОМ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 10а		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	329 275,41	337 863,74	46 272,54
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				1 220,10		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	2 170,34	2 353,35	267,49
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	11 693,41	12 215,62	1 441,19
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	5 156,23	5 514,99	635,51
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	25 685,54	23 147,47	3 437,03
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>44 705,52</b>	<b>43 231,43</b>	<b>5 781,22</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "БирЦ Ленинградская область")			119 805,98			9 872,51
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			10 000,00
Налоги УСН			65 713,62			5 415,07
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			50 219,49
Оплата банковских услуг			18 117,95			1 492,99
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60			20 257,29
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			184 477,75
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>			<b>281 735,10</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, хорд трм, леска и т.д.)			79 684,66			6 566,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00			24 721,23
Дезинсекция			9 178,00			756,30
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			12 889,82
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00			7 900,91
Содержание жилья			484 603,74			39 993,34
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00			20 848,24
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			1 462,67
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25			1 674,22
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			842,91
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			1 468,48
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			926,76
Электротовары			10 217,64			841,98
Сантехнические запчасти			144 022,88			11 968,08
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			62 096,90
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>154 864,84</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>436 599,94</b>

Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖИХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

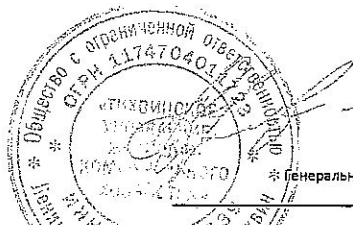
Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Комсомольская, 106		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	469 884,44	445 315,60	92 699,63
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>					1 715,80	
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	2 840,91	2 693,19	1 275,95
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	15 304,50	14 508,81	2 721,97
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	6 748,50	6 397,69	2 755,32
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	5 576,98	4 284,82	1 704,83
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>30 470,89</b>	<b>27 884,51</b>	<b>8 458,07</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		13 883,49	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		4 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		7 615,10	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		70 622,57	
Оплата банковских услуг			18 117,95		2 099,56	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		28 487,38	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		259 427,04	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>386 135,14</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т. д.)			79 684,66		9 234,11	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		34 764,93	
Дезинсекция			9 178,00		1 063,58	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		18 126,67	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теллсконт")			95 880,00		11 110,87	
Содержание жилья			484 603,74		56 157,39	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		29 318,43	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		2 056,93	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		2 354,43	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		1 185,37	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		2 065,09	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		1 303,28	
Электротовары			10 217,64		1 184,05	
Сантехнические запчасти			144 022,88		16 689,82	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00		14 093,00	
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38		87 325,51	
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>231 876,05</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>618 011,19</b>	



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Облачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Поселковая, 5		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	12 348,93	7 184,76	113 395,29
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			476,58
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>476,58</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98			371,40
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			2 000,00
Налоги УСН			65 713,62			203,71
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			1 889,25
Оплата банковских услуг			18 117,95			56,17
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,50			762,08
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			6 940,03
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>			<b>12 222,64</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66			247,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание инженерного оборудования			300 000,00			930,01
Дезинсекция			9 178,00			28,45
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			484,91
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00			297,23
Содержание жилья			484 603,74			1 502,29
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00			784,31
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			55,03
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 917,25			62,98
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			31,71
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			55,24
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			34,86
Злетротровары			10 217,64			31,68
Сантехнические запчасти			144 022,88			446,48
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>3 489,92</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>15 712,56</b>



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Поселковая, 6		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	12 268,23	12 089,48	1 067,04
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				45,60		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>			
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "БИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		368,97	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		202,38	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		1 876,90	
Оплата банковских услуг			18 117,95		55,80	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		757,10	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		6 894,67	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>10 155,82</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		245,41	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		923,93	
Дезинсекция			9 178,00		28,27	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		481,74	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00		295,29	
Содержание жилья			484 603,74		1 492,47	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		779,18	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		54,67	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		62,57	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		31,50	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		54,88	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		34,64	
Электротовары			10 217,64		31,47	
Сантехнические запчасти			144 022,88		443,56	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>3 467,11</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>13 622,93</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖХХ"  
Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Поселковая, 14		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 951,81	2 901 529,94	12 026,10	11 850,88	1 045,98
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				44,70		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>			
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		361,69	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		198,39	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		1 839,86	
Оплата банковских услуг			18 117,95		54,70	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		742,15	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		6 758,59	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>9 955,38</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		240,57	
Аварийно-диспетчерское обслуживание инженерного оборудования			300 000,00		905,70	
Дезинсекция			9 178,00		27,71	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		472,24	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплокомт")			95 880,00		289,46	
Содержание жилья			484 603,74		1 463,01	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		763,80	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		53,59	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		61,34	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		30,88	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		53,80	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		33,95	
Электротовары			10 217,64		30,85	
Сантехнические запчасти			144 022,88		434,80	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>3 398,68</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>13 354,06</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖКХ"  
Д.В. Котов



Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Поселковая, 22		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	23 890,77	31 585,94	2 077,92
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				88,80		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>			
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		718,53	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00		2 000,00	
Налоги УСН			65 713,62		394,11	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		3 655,02	
Оплата банковских услуг			18 117,95		108,66	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60		1 474,34	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		13 426,46	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>21 777,13</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущим ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т. д.)			79 684,66		477,90	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		1 799,23	
Дезинсекция			9 178,00		55,04	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		938,13	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоконт")			95 880,00		575,04	
Содержание жилья			484 603,74		2 906,39	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		1 517,35	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		106,45	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		121,85	
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 228,00		61,35	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		106,88	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 245,47		67,45	
Электротовары			10 217,64		61,28	
Сантехнические запчасти			144 022,88		863,77	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>6 751,74</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>28 528,87</b>	



Утверждаю  
 Генеральный директор ООО "ТУЖХ"  
 Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Поселковая, 25		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	12 187,53	7 078,72	31 904,11
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг</b>						
				45,30		
<b>Наименование услуги</b>	<b>Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.</b>	<b>Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.</b>	<b>Задолженность на 31.12.2025г.</b>	<b>Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.</b>	<b>Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.</b>	<b>Задолженность на 31.12.2025г.</b>
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40			
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31			
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04			
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79			
ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов	320 792,38	301 815,90	94 138,54			
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98		366,55	
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			
Налоги УСН			65 713,62		201,05	
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41		1 864,55	
Оплата банковских услуг			18 117,95		55,43	
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,50		752,11	
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96		6 849,31	
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>		<b>10 089,01</b>	
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66		243,80	
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00		917,85	
Дезинсекция			9 178,00		28,08	
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00		478,57	
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплоком")			95 880,00		293,35	
Содержание жилья			484 603,74		1 482,65	
в том числе: уборка мест общего пользования			253 000,00		774,06	
услуги погрузчика, трактора			17 750,00		54,31	
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25		62,16	
Уборка снега и наледи, уборка листов (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00		31,20	
Хозяйственный инвентарь			17 820,50		54,52	
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47		34,41	
Электротовары			10 217,64		31,26	
Сантехнические запчасти			144 022,88		440,64	
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>		<b>3 444,30</b>	
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>		<b>13 533,31</b>	



Утверждаю  
Генеральный директор ООО "ТУЖИХ"  
Д.В. Котов

Финансовый отчет по дому: П. Красава с 01.01.2025 года по 31.12.2025 год

Наименование услуги	Начислено за период с 01.01.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Связи, 1		
<b>Содержание общего имущества и коммунальные услуги</b>						
Содержание общего имущества и коммунальные услуги	4 018 764,52	3 876 931,81	2 901 529,94	474 599,88	464 850,97	472 890,94
<b>Затраты на приобретение коммунальных услуг:</b>						
				1 709,90		
Наименование услуги	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.	Выставлено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Оплачено за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г.	Задолженность на 31.12.2025г.
Холодное водоснабжение СОИ	27 616,85	27 668,49	28 817,40	3 586,74	3 259,80	3 301,81
Горячее водоснабжение СОИ	97 306,93	95 281,83	20 264,31	19 322,22	17 561,37	6 227,12
Отведение сточных вод СОИ	54 253,92	52 665,40	12 213,04	8 519,88	7 743,37	6 298,28
Электрическая энергия на общедомовые нужды	141 614,68	126 200,18	32 843,79	10 669,09	10 445,78	4 011,04
<b>ИТОГО затрачено денежных средств на приобретение УО коммунальных ресурсов</b>	<b>320 792,38</b>	<b>301 815,90</b>	<b>94 138,54</b>	<b>42 097,93</b>	<b>39 010,32</b>	<b>19 638,25</b>
<b>Затраты на содержание и управление общим имуществом с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>						
<b>Затраты на управление:</b>						
Услуги по расчёту платы за ЖКУ и регистрационному учёту (договор с АО "ЕИРЦ Ленинградская область")			119 805,98			13 835,75
Госпошлина за подачу заявлений для взыскания задолженности			64 000,00			6 000,00
Налоги УСН			65 713,62			7 588,91
Страховые взносы (ПФР, ФСС)			609 429,41			70 379,73
Оплата банковских услуг			18 117,95			2 092,34
Производственные расходы (арендная плата(офис), обслуживание и ремонт офисной техники, канцтовары, услуги связи, интернет, обслуживание сайта, пользование программой 1С и т.д.)			245 828,60			28 389,42
Заработная плата работникам с налогами			2 238 695,96			258 534,96
<b>ИТОГО:</b>			<b>3 361 591,52</b>			<b>386 821,12</b>
<b>Затраты по договорам обслуживания и текущий ремонт общего имущества:</b>						
Покос травы (в том числе расходные материалы: масло моторное, бензин, корд трм, леска и т.д.)			79 684,66			9 202,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового инженерного оборудования			300 000,00			34 645,39
Дезинсекция			9 178,00			1 059,92
Техническое обслуживание ВДГО			156 422,00			18 064,34
Техническое обслуживание ОДПУ (ООО "Теплосонт")			95 880,00			11 072,67
Содержание жилья			484 603,74			55 964,28
в том числе: уборка мест общего пользования:			253 000,00			29 217,61
услуги погрузчика, трактора			17 750,00			2 049,85
Инвентарь (пилы, диски, саморезы, и т.д.)			20 317,25			2 346,33
Уборка снега и наледи, уборка листьев (инвентарь, средства от наледи)			10 229,00			1 181,29
Хозяйственный инвентарь			17 820,50			2 057,99
материалы (мыло, перчатки, средства для уборки, мешки для мусора, порошок и т.д.)			11 246,47			1 298,79
Электротовары			10 217,64			1 179,98
Сантехнические запчасти			144 022,88			16 632,43
Текущий ремонт кровли			128 594,00			
Восстановление межпанельных стыков и замена швов			104 911,00			90 818,00
Установка общедомового узла учета тепловой энергии в МКД			470 854,38			87 025,23
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 830 127,78</b>			<b>307 852,17</b>
<b>ИТОГО затраты по п. Красава</b>			<b>5 191 719,30</b>			<b>694 673,29</b>